

1. 施設概要

名 称	ときわスクエア
所在地	宇部市常盤町一丁目
敷地面積	約4,215㎡
建物構造	<ul style="list-style-type: none"> ・公共民間複合施設 鉄骨造 地上3階建 延べ面積 約4,700㎡ (うち、民間テナント 約500㎡) ・立体駐車場 鉄骨造 地上4階建 約120台
主な機能と諸室	下記【2. 主な機能と諸室】のとおり
開館年月日	令和9年6月予定
周辺施設の情報	<ul style="list-style-type: none"> ■常盤通り (国道190号) のウォークブル化 (ときわTerrace) ■琴芝街区公園 敷地面積 約6,900㎡ ■本庁舎棟 鉄筋コンクリート造5階建 ■市民交流棟 鉄骨造3階建 ■MUCCセメント交流ひろば 敷地面積 約7,000㎡



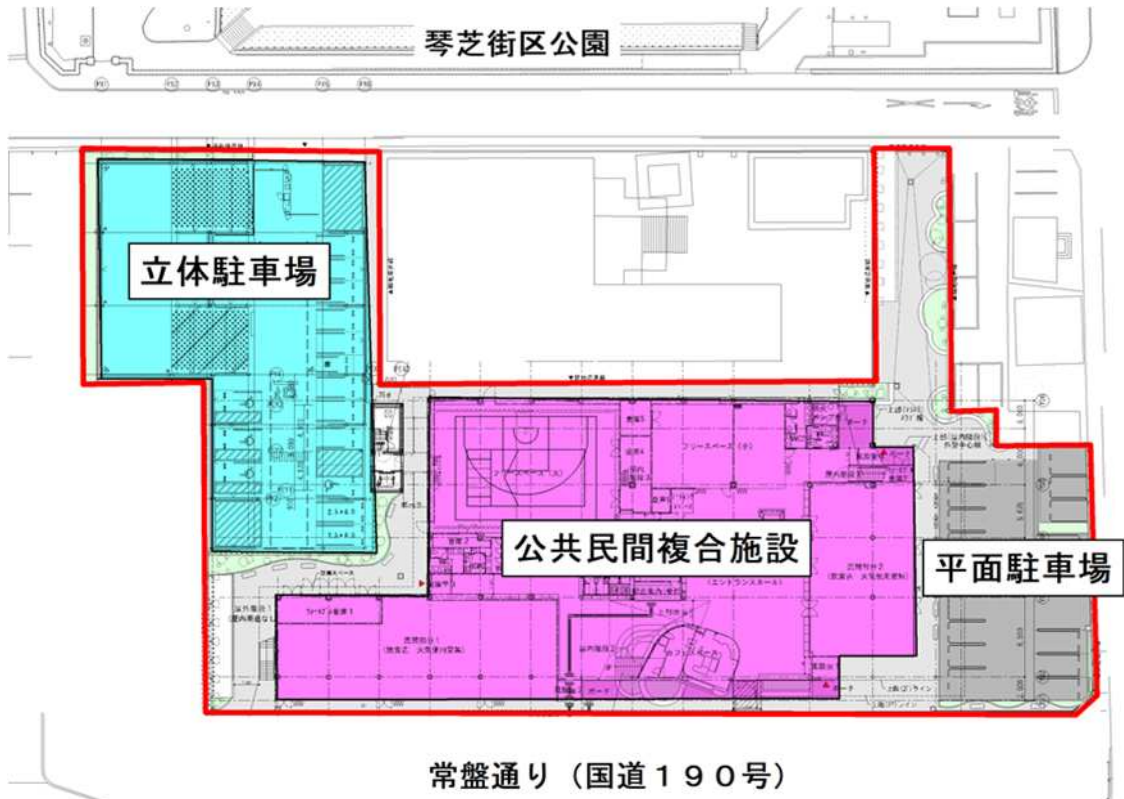
2. 主な機能と諸室

年間370回以上の多世代を対象としたイベントを実施するなど、年間約70万人の来館を想定しています。

また、1階レストスペースには「カフェ」も設置予定です。

機能	諸室	位置	規模	諸室の内容
くつろぎ 交流機能	レストスペース	1階 2階	約810㎡	エントランス機能を兼ね、カフェを配置するとともに、飲食しながらくつろげ、交流ができる場
	フリースペース小	1階	約150㎡	ヨガやダンス教室、演劇、講演会など多用途に活用できるスペース
	フリースペース大	1階	約400㎡	フリースペース小の機能に加え、3on3バスケや卓球などのスポーツにも活用できるスペース
	クリエイティブスペース	2階	約200㎡	人材育成や新たな体験・価値の創造・発信につなげていく場
子育て支援 拠点	プレイゾーン	3階	約1,130㎡	3歳以上が立体的な遊びを思いきり楽しむことができるアクティブなエリア（約500㎡）と、創作やごっこ遊びができるエリア（約160㎡）、3歳未満が安心・安全に遊ぶことができるエリア（約100㎡）のほか、飲食可能な休憩スペースなども備える
	絵本・図書コーナー	3階	約60㎡	プレイゾーン内に、約2000冊の児童図書が閲覧できるスペース
	一時保育ルーム	3階	約100㎡	生後6か月以上の未就学児を対象とした一時預かりスペース
	多目的室	3階	約250㎡	産前産後ケアサロンや離乳食教室などのイベントや乳幼児の集団検診など様々な用途に活用できる
	サイエンスラボ	2階	約210㎡	小中高生を対象とした工作や科学実験の講座、プログラミングに触れる機会を作り、探究的な学びを促進する イベントプログラムなども実施
	うべこども家庭センターUbeハピ	2階	約280㎡	妊娠期から子育て期にわたるまでの相談や困りごとに対応する総合相談窓口
	ファミリー・サポート・センター	2階	約20㎡	育児の援助を受けたい人と、行いたい人が会員となり、会員同士のマッチングを行う場
民間施設	各店舗		約500㎡	テナントは今後募集

3. 配置図



4. イメージパース



※その他のイメージパースは、市公式ウェブサイトをご覧ください。

<https://www.city.ube.yamaguchi.jp/machizukuri/toshikeikaku/chuushinshigaichi/1005650/1014613/1020198/index.html>

