

宇部市下水道管路施設包括的維持管理業務委託競争的対話議事録

|       | 見出し符号 |   |   |    |     | 項目名                                | 質問                                                                                                                                        | 回答                                                                                                        |
|-------|-------|---|---|----|-----|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | 頁     | 章 | 節 | 項  | 目   |                                    |                                                                                                                                           |                                                                                                           |
| 実施要領  | 1     | 1 | 4 | -  | -   | 業務指標（KPI）                          | 「不明水浸入箇所の特定及び対策」とありますが、箇所の特定ではなく、例えば「浸入水量の想定とその削減効果」などの提案も可能でしょうか。                                                                        | 提案内容についてはお任せします。しかしながら、本市としては有収水率の向上を目指しているため実施要領のK P Iを示しており、削減効果はK P Iとして想定していないので具体的な対策として定量的に示してください。 |
|       | 1     | 1 | 4 | -  | -   | 業務指標（KPI）                          | KPIの目標値に関して、未達成の場合どのようなペナルティが発生するのでしょうか。                                                                                                  | ペナルティは発生しませんが、K P Iは達成可能な目標としてください。                                                                       |
|       | 1     | 1 | 4 | -  | -   | 業務指標（KPI）                          | 不明水浸入箇所の特定および対策に関して、目標値を設定するとあります。この目標値を達成するための業務として、要求水準書案別紙1 3.計画的維持管理業務4. 浸入水点検・調査工の数量4箇所が該当すると思いますが、KPI達成のために数量が増加する場合は、変更契約の対象でしょうか。 | ご理解のとおりです。<br>令和9年度についても、P.13(2)2)に記載のとおりです。                                                              |
|       | 1     | 1 | 4 | -  | -   | 業務指標（KPI）                          | 「不明水浸入箇所の特定及び対策」とあり、KPIは、目標値となっています。これは、定性的な目標も含まれるのでしょうか。それとも値（数値）が必須でしょうか。                                                              | 定性的な目標ではなく、あくまで定量的な目標としてください。                                                                             |
| 要求水準書 | 4     | 1 |   | 19 | -   | 修繕関連について                           | 各種材料の材料調達について、積算等は？                                                                                                                       | 標準歩掛のとおりの仕様(計上)となっています。                                                                                   |
|       | 9     | 3 | 3 | 5  | -   | 日常的維持管理その他                         | 土砂処分について東部浄化センターとの事だが処分費は必要か？<br>また、搬入量の制限はあるか？                                                                                           | 処分費は無料です。搬入前に主管課に確認して搬入する事になります。現委託ではトラブル(搬入拒否等)は起きていません。                                                 |
|       | 9     | 3 | 3 | 2  | -   | 日常巡視工(1)業務内容                       | 日常巡視工の年28.8kmは路線指定等あるか？                                                                                                                   | 国道、県道、緊急避難路などの重要路線としています。                                                                                 |
|       | 10    | 3 | 3 | 9  | -   | 不明水対策工                             | 調査エリアの指定等がありますか？                                                                                                                          | 琴芝、八王子地区となります。                                                                                            |
|       | 12    | 3 | 4 | 3  | (1) | TVカメラ調査工                           | 6)に「調査区間内のマンホール調査項目は、内径800mm未満の調査内容によること」とありますが、現在実施中の業務と同様、TVカメラ調査区間の全てのマンホール調査を実施するものではない、との理解でよいでしょうか。                                 | ご理解のとおりです。<br>TVカメラ調査を実施する中で顕著な劣化等が確認されるなどして、特に調査を実施する必要がある場合には、という考えです。                                  |
|       | 12    | 3 | 4 | 4  | (3) | 目視調査工                              | 本項目は、p.22【別紙1】3.3人孔調査工に示す作業内容との理解でよいでしょうか。                                                                                                | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | 12    | 1 | 4 | 3  | -   | T Vカメラ調査工                          | T Vカメラ調査について。機器等に指定はあるか？                                                                                                                  | たるみ判定調査を目的とした仕様にしており<br>展開図化が目的で機器の指定などはしていません。                                                           |
|       | 16    | 3 | 5 | 3  | (1) | ストックマネジメントに基づくデータ整備                | 市が指定するデータ形式とありますが、現時点で考えられているデータ形式をご教授ください                                                                                                | 具体的には、市が保有する下水道台帳システムに緊急対応などの維持管理情報を追加登録することを考えており、このような対応のことを指しています。                                     |
|       | 16    | 3 | 5 | 3  | -   | ストックマネジメントに基づくデータ整理                | 市指定のデータ形式により整備とあるがどのようなデータか？                                                                                                              | 市の下水道台帳システムへの入力できるデータです。                                                                                  |
|       | 18    | 3 | 6 | -  | -   | 計画的改築業務                            | 計画的改築業務の内容は？実施設計は？                                                                                                                        | 工法の選定、設計、改築工事となります。<br>実施設計費の費用は計上してあります。                                                                 |
|       | 21    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>日常的、計画的維持管理業務             | 日常巡視工の7，8，9年度の違いについて？                                                                                                                     | 日常的巡視工が7，8年度実施し(9年の予備調査)、5年一度の詳細調査を9年度としています。積算も別々おこなっています。                                               |
|       | 21    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>1.日常巡視工<br>巡視工            | 現在実施中の業務では市内一円を対象となっていました。今回は国道埋設路線の28.8kmを対象とした5年に一度の点検を補完するべく、車上パトロールによる巡視を行うとの理解でよいでしょうか。                                              | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | 21    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>1.日常巡視工<br>人孔点検           | 5年に一度の点検工（68か所）の中から、事業者からの提案に基づく貴市との協議により2か所を選定するとの理解でよろしいでしょうか。                                                                          | 日常巡視(28.8km)において、異常が認められた人孔を対象としています。                                                                     |
|       | 22    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>3.計画的維持管理業務<br>TVカメラ調査工   | 「本管L=17km/年」であり、人孔は含まないとの理解でよろしいでしょうか。また、17km/年については予算上限やストマネ計画の変更対応を前提として、数量等を組み換える提案は可能でしょうか。                                           | ご理解のとおりです。<br>調査・点検計画の変更を提案いただくことは問題ありませんが、<br>実施にあたっては、ストックマネジメントの変更が必要と考えます。                            |
|       | 22    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>3.計画的維持管理業務<br>人孔調査工      | 数量が370基となっていますが、備考欄には「N=370基/年」とあります。どちらが正でしょうか。実施数量は370×3=1,110基との理解でよろしいでしょうか。                                                          | 年370基です。<br>数量は1,110に要求水準書を修正します。                                                                         |
|       | 22    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>4.計画的維持管理業務               | ストマネ基本計画及び修繕・改築計画策定の各業務の実施年度は、事業者による任意提案でよいでしょうか。各年度の上限額があるため、予算上の想定時期があればご教示ください。                                                        | 修繕、改築計画は調査により緊急的に改築が必要となる可能性を考慮し各年度に予算を計上しています<br>ストックマネジメント計画策定は最終年度と想定しています。                            |
|       | 22    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>4.計画的維持管理業務               | 管路改築及び人孔改築の各実施設計の実施年度は、工事実施年度（5.）の各前年度の理解でよろしいでしょうか。各年度の上限額があるため、予算上の想定時期があればご教示ください。                                                     | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | 22    | - | - | -  | -   | 【別紙1】<br>5.計画的改築業務                 | 管路改築は令和8年度にL=600m、人孔改築は令和9年度にN=20基が施工予定となっております。これらについては、契約後に各年度の上限額を踏まえて実施数量や実施年の見直しについて提案することは可能でしょうか。                                  | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | 51    | - | - | -  | -   | 【別紙11】<br>増水状況調査                   | 視覚的な水位の調査との認識で良いか？                                                                                                                        | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | -     | - | - | -  | -   | 【附属資料5】<br>予定価格算出条件<br>1. TVカメラ調査工 | 10%相当の再計上の主旨としては、これまでの調査結果における緊急度ⅠⅡの割合を考慮し、改築実施設計（特に更生工法）に資する目的として再調査を計上されている、との理解でよろしいでしょうか。                                             | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | -     | - | - | -  | -   | 【附属資料5】<br>予定価格算出条件<br>1.及び2.      | 各改築工事とも更生工法となっていますが、契約後、ストマネ計画や実施設計における検討の結果、敷設替えが妥当と判断される場合は敷設替えとして設計、工事を実施することは可能でしょうか。                                                 | ご理解のとおりです。                                                                                                |
|       | -     | - | - | -  | -   | 附属資料5<br>1、T Vカメラ調査工               | 10%相当の再計上の主旨としては詳細調査費ということか？                                                                                                              | ご理解のとおりです。                                                                                                |