

質問回答表

プロポーザル名	厚南エリア防災公園整備事業 設計・施工一貫プロポーザル
回 答 日	令和6年11月27日（水）

質問事項及び回答事項

(質問内容)	(回答)
1. 公園内に待避スペースを確保するとありますが、具体的に必要な面積をお示してください。また、防災テントの使用時の大きさ、収納時の大きさ、数量をお示してください。その他、必要と思われる備品の大きさ、数量をお示してください。	1. 広場利用者や近隣住民など最大 500 人程度が緊急的な一時（短時間）待避できる場所を想定したものです（1 人あたり 1 m² 以上を確保することを想定しています）。 屋根付き休憩施設や大型遊具などの施設内に限らず、公園全体での収容人数が 500 人という考えであるため、500 人が収容可能な大型遊具や、同規模のテントが保管できる防災倉庫を要求水準としてはいません。 「要求水準書 3. 事業内容 エ」に記載のとおり、防災テント機能も含む雨風をしのげる一時的な待避場となり得る屋根付き休憩施設等をご提案ください。なお、大きさや数量（1 基以上）、形状は、その他の備品も含めて、自由なご提案をお願いします。
2. 防災テントは本事業には含まれないと考えますがよろしいでしょうか。	2. 回答 1 参照 なお、「要求水準書 3. 事業内容 エ」は屋根付き休憩施設にテントを吊下げ、災害時等に使用できる防災機能を備えた施設を想定しています。
3. 公園内に駐車枠を整備することとありますが、真砂土仕上にロープを張り、区画を設けることでよろしいでしょうか。	3. 舗装仕上げ（簡易舗装程度）及び区画線を想定しています。

4. 公園内に車椅子で出入りをする場合、約15mのスロープが必要となりますが造成地内に設けるという理解でよろしいでしょうか。	4. お見込みのとおりです。
5. 水飲み水栓、手足洗い水栓、散水栓を設けることとありますが、造成時に給水管、排水管を事前に埋設しておいて頂くことは可能でしょうか。	5. 給排水管は、提案する公園施設の配置計画に合わせ、提案してください。
6. 電気配管を造成時に埋設しておいて頂くことは可能でしょうか。	6. 太陽光発電での給電を想定しているため、電気配線の設置は不要と想定しています。ただし、埋設電線が必要であれば提案に含むことは可能です。
7. 造成地南側に運動場と区別をするためのフェンスは設置されますでしょうか。	7. 令和6年度に実施する防球ネット設置工事で運動場との間に設置します。
8. 造成地の法面仕上をお示してください。	8. 造成法面は、人工張芝（張芝 幅100cmワラ付）を設置します。
9. 造成地周囲にフェンスは設置されますでしょうか。	9. フェンスは、その必要性があれば、提案に含め、設置をお願いします。
10. 駐車場整備まで150,000千円に含まれますでしょうか？ また駐車場の仕上げの仕様（真砂土舗装、アスファルト舗装など）は決まっていますでしょうか？仕様が決まっていないと各社にバラつきが出てしまいます。	10. 含まれています。 駐車場の仕様は、回答3参照。
11. 土工・基礎工事などの工事は、宇部市内の下請業者を活用する事は必須条件でしょうか？	11. 「実施要項 4. プロポーザル参加資格（1）参加要件 ウ」のとおり参加要件です。
12. 遊具ですが、水を活用した遊具を提案する事は良いでしょうか？	12. 問題ありませんが、維持管理を低減できる提案となるよう、お願いします。

13. ミスト装置、散水栓などを提案する場合、排水管は現在の広場に整備済でしょうか？ ランニングコストがかかる遊具は NG でしょうか？	13. 事業区域の周囲に排水設備はあります。それ以外の排水設備は提案に含めてください。(回答 5. 参照) なお、ランニングコストの低減に努め、維持管理の容易な設備をお願いします。
14. 広場整備後に管理者は常駐していますか？	14. 管理者の常駐は想定していません。
15. 設計指針にある『収容（受入れ）想定人数は 500 人規模とし、臨時的な退避スペースを確保出来る事。』とありますが、この意図を教えてください。 ①500 人収容は、大型遊具の中に 500 人が入る、という意味でしょうか？これですとデッキだらけの遊具になる可能性があります。 ②1 人当たりのスペースは何㎡を想定されていますか？ ③それとも 500 人が収容出来るだけのテントを備蓄出来る防災倉庫があればよろしいでしょうか？	15. 回答 1. 参照
16. 参加資格者は公募内容に記載ある通りの条件を満たせば、遊具メーカーでなくても参加資格ありとの解釈で良いですか？	16. 「実施要項 4. プロポーザル参加資格（1）参加要件」のとおりです。
17. 工事契約するにあたり、監理技術者としては資格者であれば、参加表明提出した企業グループからの選出でも可能ですか？	17. 「実施要項 4. プロポーザル参加資格（1）参加要件 エ」のとおりです。
18. 工事をするにあたり、現地の電気、水道、トイレなどは既存施設を使用可能でしょうか？	18. 使用可能です。ただし、使用に伴う費用は提案者の負担となります。

19. 植栽などの配置について 必要な植栽の規模、種類、配置について 宇部市の要望があれば教えてください。 20. 『その他意見（住民からの要望）』は、 どこまで反映させる必要がありますか？ 避雷針、救護室、マンホールトイレ設置 など 21. 構造物の設置場所が『地耐力不足の場合、必要な措置を講じること』とありますが、これは 150,000（千円）の予算内で行うのでしょうか？それとも追加費用が認められるのでしょうか？ 22. 厚南エリア防災公園の基本計画、基本設計のような素案があれば資料の共有をお願いいたします。	19. 「宇部市樹木管理指針」に基づいて計画してください。なお、高木については、高所作業車等の管理車両が寄り付きやすい配置をお願いします。 20. 「【参考】地元からの個別要望」は要求水準書の作成時に聴取した地元からの具体的な意見を参考までにお伝えするものであり、その設置を要求水準としてはいません。 21. 事業上限額の中で対策をしてください。 22. 「要求水準書 7. 参考資料（2）平面図」を参照してください。なお、基本計画や基本設計は策定していません。
---	---