

宇部市新火葬場整備運営事業 入札説明書等の修正点

No.	書類名	頁	大項目	中項目	小項目	項目	項目	項目	項目名	令和6年3月29日公表	令和6年5月15日公表
										修正前	修正後
1	入札説明書	15	4	(1)					審査機関	孔 相権 山口大学大学院創成科学研究科 准教授	牛島 朗 山口大学大学院創成科学研究科 教授
2	入札説明書	15	4	(1)					審査機関 村岡 和弘	宇部市 市民環境部 次長	宇部市 産業経済部 次長
3	入札説明書	17	6	(5)	ウ				SPCの代表企業	-	なお、この場合におけるSPCの代表企業については、必ずしも火葬炉運転企業が務める必要はない。
4	入札説明書	17	6	(6)	ア				入札保証金	-	なお、同規則第116条第2号における対象企業は、様式3-1「入札参加資格審査申請書」の代表企業のみとする。
5	入札説明書	18	6	(6)	イ	(ウ)	c			平成26年4月以降	過去
6	入札説明書	25	別紙1						SPCを設立する場合	-	(維持管理・運営グループ内の矢印等を修正)
7	要求水準書	8	第2	1	(1)				施設要件	マイクロバス	中型バス
8	要求水準書	9	第2	1	(3)	ウ			インフラ整備状況	水道本管から分岐を行う際の工事審査手数料等、本施設のインフラ整備に必要な申請手数料は事業者負担とする。	本施設のインフラ整備に必要な申請手数料は事業者負担とする。ただし、水道本管から分岐を行う際の工事審査手数料及び施設整備納付金については、市が負担する。
9	要求水準書	10	第2	3	(3)	ア			駐車場計画	また、マイクロバスについては3台以上(うち1台は予備スペースとして確保)を整備すること。	また、中型バス(全長9.0m、全幅2.5m、全高3.7m程度を想定)については3台以上(うち1台は予備スペースとして確保)を整備すること。
10	要求水準書	10	第2	3	(3)	ウ			駐車場計画	霊柩車及びマイクロバスの転回スペースを設けること。	霊柩車及び中型バスの転回スペースを設けること。
11	要求水準書	11	第2	3	(4)	キ			外構計画	敷地内の通路については、普通自動車、マイクロバス、霊柩車が円滑に離合可能な幅員(概ね8m程度)を確保すること。	敷地内の通路については、普通自動車、中型バス、霊柩車が円滑に離合可能な幅員(概ね8m程度)を確保すること。
12	要求水準書	14	第2	5	(3)	ア	(ア)	a	エントランス・車寄せ	霊柩車及びマイクロバスが横付けできる乗降スペースを設けること。	霊柩車及び中型バスが横付けできる乗降スペースを設けること。
13	要求水準書	16	第2	5	(3)	イ	(エ)	a	葬祭業者控室	葬祭業者やマイクロバス運転手等が使用できる椅子等を設置した控室とする。	葬祭業者やバス運転手等が使用できる椅子等を設置した控室とする。
14	落札者決定基準	別紙	3	(2)	ア	①			建築・設備の維持管理計画	本施設の維持管理・運営期間を踏まえ、予防保全、計画修繕に基づいた点検・保守、修繕計画が示された提案となっているか。	維持管理業務期間における業務水準の維持・改善を図るための効果的なセルフモニタリング方法が提案されているか。
15	様式集	54	様式11-8						運營業務費内訳書	-	有価物の引渡しに伴う収入見込金額
16	様式集	70	様式13						契約実績の内容【(ウ)b該当】	-	(「契約日」を追加)
17	様式集	70	様式13						契約実績の内容【(ウ)b及びc該当】	-	(「施設概要」における「施設面積(m ²)」に加えて、「火葬炉数(炉)」を追加)
18	様式集	70	様式13						契約保証金一部免除に係る契約実績確認書	-	※本様式は、提案書類(正本及び副本の両方)の最後に添付し、提出すること。
19	様式集	71							入札保証金免除に係る契約実績確認書	-	(本様式自体を新たに追加)
20	基本協定書(案)	2	第4条	第1項	第1号				SPC株式の譲渡等	SPC株式の構成員以外の第三者に対する譲渡、担保権設定又はその他の処分	SPC株式の譲渡、担保権設定又はその他の処分
21	基本契約書(案)	4	第6条	第7項	第1号				SPC株式の譲渡等	構成員以外の第三者に対するSPC株式の譲渡、担保権設定又はその他の処分	SPC株式の譲渡、担保権設定又はその他の処分