

宇部市体育施設（宇部市俵田翁記念体育館ほか3施設）及び 都市公園（恩田運動公園）の指定管理候補者について

恩田スポーツパークを整備・管理運営業務にあたり、本施設の指定管理者の候補者を次のとおり選定しましたので、お知らせします。

1 施設の名称

(1) 体育施設

- ①宇部市俵田翁記念体育館（宇部市恩田町四丁目1番1号）
- ②恩田運動公園 野球場（宇部市恩田町四丁目1番4号）
- ③恩田運動公園 陸上競技場（宇部市恩田町1番2号）
- ④恩田運動公園 多目的グラウンド（宇部市恩田町四丁目1番）

(2) 都市公園 恩田運動公園（宇部市恩田町四丁目）

2 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 宇部市体育協会グループ
共同体の事業所所在地 宇部市恩田町四丁目1番4号

(2) 代表団体

- ①団体名 公益財団法人 宇部市体育協会
- ②代表者名 理事長 千葉 泰久
- ③主たる事業所の所在地 宇部市恩田町四丁目1番4号

(3) 構成団体

- ①団体名 美津濃株式会社
- ②代表者名 代表取締役社長 水野 明人
- ③主たる事業所の所在地 大阪府中央区北浜四丁目1番23号

3 指定期間 令和6年4月1日～令和7年3月31日

4 選定理由

本施設については、設計・建設・維持管理・運営までを一体的に担う事業候補者を公募型プロポーザル方式により募集し、令和5年4月29日に開催した恩田スポーツパーク整備・管理運営業務に係る公募型プロポーザル審査選定委員会における厳正なる審査結果を踏まえ、美津濃株式会社を代表企業とする美津濃グループを優先交渉権者に決定しました。

令和5年12月28日に本施設の維持管理・運営業務を行うために結成した共同事業体である宇部市体育協会グループを申請者とする指定管理者指定申請書が提出され、以下の理由により、本施設の指定管理者の候補者を宇部市体育協会グループに決定しました。

維持管理・運営の提案は、施設の設置目的を十分理解するとともに、豊富な実績を活かし、既存の施設を活用した健康教室や関係機関等と連携したスポーツイベントの開催に加え、新たなイベントの開催など、幅広い年齢層や利用者のニーズに応える内容が含まれていた。また、提案内容は実現性が高く、適切に実施されれば公園の魅力をさらに高めることができると評価された。

また、経費においても、適正に確保され、施設の管理運営体制の安定的な維持・継続が可能なのものと考えられ、宇部市体育施設及び都市公園の維持・運営・管理における指定管理者として適切なものと評価された。

5 恩田スポーツパーク整備・管理運営業務プロポーザル選定委員会における審査結果 (1000点満点)

| 審査項目 | 配点 | 候補者 | Aグループ | Bグループ |
|------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| ①事業計画に関する事項 | 150.00 | 100.00 | 75.78 | 36.86 |
| ②施設整備に関する事項 | 300.00 | 206.80 | 143.30 | 79.58 |
| ③維持管理・運営に関する事項 | 300.00 | 194.79 | 159.24 | 66.08 |
| ④設置管理許可施設等に関する事項 | 150.00 | 102.03 | 77.50 | 37.50 |
| 提案価格に関する提案 | 100.00 | 99.92 | 100.00 | 99.91 |
| 総合評価点 | 1000.00 | 703.54 | 555.82 | 319.93 |