

令和4年度第5回市政懇談会 会議録（要旨）

テーマ：国道190号（常盤通り）のウォークアブル化と中心市街地の活性化について

【日 時】 令和4年7月22日（金） 14時00分 ～ 15時35分
【会 場】 宇部市役所本庁舎4階リフレッシュルーム
【出席者】 ○篠崎市長 ○市内高校代表者（9校19人） ■第1グループ 宇部商業高等学校、宇部工業高等専門学校、宇部鴻城高等学校、宇部高等学校 ■第2グループ 宇部工業高等学校、宇部中央高等学校、宇部西高等学校、宇部フロンティア大学附属香川高等学校、慶進高等学校 ○中心市街地活性化推進課 ○建築指導課 ○事務局（広報広聴課）
【概 要】 1 開会 2 市長あいさつ 3 参加者自己紹介 4 参加者と市長との意見交換 5 閉会
【参加者と市長との意見交換】
■第1グループ ○謎解きゲームの実施について 【宇部商業高等学校】 ・中心市街地（常盤通り）に沢山の彫刻を配置し、彫刻と「リアル謎解きゲーム」を融合した取り組みを実施してはどうか。謎解きゲームは7月22日から約1か月間、ときわ公園で実施する。 ・問題冊子と彫刻マップを組み合わせて、問題冊子で問題を解き、彫刻マップで彫刻を探す。その過程で様々な彫刻を確認し、彫刻に興味や関心を持ってもらう。楽しみながら彫刻を鑑賞してもらう仕組み。 ・中心市街地で実施すれば、ゲームを楽しんだ後は家族等で地域内のカフェや飲食店を利用してもらうことで消費と回遊性が生まれ、にぎわいが創出される。 ・宇部市を「謎解きと彫刻のまち」としてPRすることができれば、彫刻を観光資源として有効利用できると考える。

【市長】

- ・彫刻と謎解きゲームは面白いアイデアである。これからときわ公園で実施後、結果を教えてください。

○遊びたくなるような施設について

【宇部工業高等専門学校】

- ・人通りを増やすために、宇部市で遊びたくなるような施設が必要。宇部高専生は市外に遊びに行く。
- ・学生だけでなく大人も買い物ができるような大規模な商業施設で、店内のテナントは流行をキャッチした店舗が必要である。市内の就職先にもなり、中心市街地でのお金の動きが生まれる。
- ・新天町の空き店舗を買い取り、フリーマーケットスペースにしてはどうか。自由に作品を出せる場を作ることによって、にぎわいが創出される。
- ・公園など、こどもが自由に遊べる場所が少ないため、中心市街地に親子連れや小さな子どもが集まって遊べる場所があればよい。

【市長】

- ・大規模な商業施設の単独誘致は実現が難しいため、公共機能と民間機能を併せ持つ複合施設建設に取り組んでいる。
- ・新天町での空き店舗を活用したお試しショップ等の取組は実施したい。山口市が山口大学経済学部の学生と一緒に取り組んでいるので、宇部市での取り組みについて担当部と話を進めている。

○食に関するフェスティバルの実施について

【宇部鴻城高等学校】

- ・カフェやラーメンなどテーマを決めて、市内のお店に出店を呼びかけてはどうか。
- ・ぐるなび及びリクルートの2022年調査で、「今後、食フェスがあれば20～60代の約60%が参加する意向ある。」とのデータがある。
- ・メリットとしては、お店側は顧客獲得チャンス、お客側は新規店の発見、また、参加店の大賞を決めるイベントを実施することで宣伝効果を高められる。
- ・デメリットはごみのポイ捨て。その対策として、お客に食器類の持ち込みを促すことでごみの排出抑制につなげ、SDGsに貢献する。

【市長】

- ・食フェスは、市内の高校からテーマについてプレゼンを受けて取り組んでみることも検討したい。
- ・飲食店組合と協力して、旬な食材を使ったグルメイベントの開催を準備している。

○芝生の設置等について

【宇部鴻城高等学校】

- ・周辺に子どもが遊べる場所がない。転倒しても痛くないように設計する。
また、雨天でも安心して遊べるよう、屋根を設置する。
- ・屋根が設置出来ない場合は、新天町に設置。まちなかキッズスペースと連携ができるようにしてはどうか。
- ・札幌ドームで使用されているような移動式の芝生を参考にした芝生公園の設置、さらに見たことのない遊具を設置することで、子どもたちに興味を持ってもらう。例えば、トランポリンやクライミングができる公園は少ないので子どもが興味を持つ。また、安全対策として、道路側にフェンスを設置するなどをする。
- ・安全対策をした上で、人気イベントを実施してはどうか（リアルプラトーン、ラジコンを活用したマリオカートなど）。
- ・新天町での高校生カフェの実施。

【市長】

- ・中心市街地の公園については、常盤通り副道内を芝生化し、様々なイベントの実施を検討している。
- ・中心市街地内の公園は重要と思うので、芝生化の提案は検討していきたい。

○清潔感のある自然豊かな道路の設置について

【宇部高等学校】

- ・歩くだけでオシャレな場所、植物等を設置して写真スポットを設置すれば若者が集まると思う。

【市長】

- ・どのようなところに清潔感がないと感じるか。

【宇部高等学校】

- ・コンクリート多くて暗いイメージがある。白基調などの明るさが足りないところ。

【市長】

- ・まちによっては景観条例があるが、そのような施設が必要なのもかもしれない。参考にしていきたい。

○若者が集まる施設の整備等について

【宇部高等学校】

- ・常盤通りに印象に残るものがないので、おのだサンパークやゆめタウンにひけをとらないような施設を整備する。

【市長】

- ・宇部市に欲しい場所やお店はあるか。

【宇部工業高等専門学校】

- ・宇部市には服屋はあるが、若者は市外に買いに行っているため、若者が好む服屋があればよい。食品関係であれば、コストコなど有名な食品店舗があるとよい。

【市長】

- ・高校生や若い世代が出来るようにしてほしいことはあるか。

【宇部鴻城高等学校】

- ・高校生が主催、出店できるイベントがあれば同世代のお客が集まりやすい。

【市長】

- ・宇部まつり等で実現できる仕組みを考えたい。

【宇部商業高等学校】

- ・新山口駅に学習スペースがあり、そこは友達と楽しく学べる場所になっている。ポスティビルドにもあるが、今後、商業施設が増えるのであれば、学習スペースも増やしてほしい。

【市長】

- ・旧井筒屋跡地にもそのようなスペースを作っていきたい。
- ・中心市街地でアーバンスポーツを実施していきたい。
- ・中心市街地で3×3やスケボー等が出来る場所の設置を検討しているので、ご意見をいただきたい。

■第2グループ

○若者が中心市街地に求める施設等について

【宇部工業高等学校】

- ・若者が求めるものは変わってきており、今の若者が好むアニメやゲームに関連した施設やおしゃれなスポーツができる場所があれば、にぎわいが生まれると思う。

【宇部西高等学校】

- ・アーティストや芸術家と連携したライブイベントを実施してはどうか。

【市長】

- ・常盤通りのウォークアブル化事業の中で、副道内を芝生化し、アーバンスポーツやアーティスト等による芸術や音楽のイベントなどが出来るように進めている。

○自習スペースについて

【宇部中央高等学校】

- ・雰囲気良く、カフェ機能を備えた自主学習スペースがあると良い。

【慶進高等学校】

- ・高校生はカフェのスタディースペースや図書館で勉強する人が多いが、図書館には学習スペースが少ない。
- ・ポスティビルドに学習スペースがあるが認知度が低く、音楽がうるさいと感じている学生もいる。
- ・図書館に快適な学習スペースを増設することにより、多くの学生が図書館を利用することになり、結果的に図書館の利用者増加と、道中にある中心市街地の利用による中心市街地の活性化にもつながると思う。

【市長】

- ・快適な学習スペースは旧井筒屋跡地活用の計画の中に取り入れていきたい。
- ・図書館をリニューアルする計画の中で、「静かな環境」での学習スペースについて検討していきたい。

【宇部工業高等学校】

- ・旧トキスマの学習スペースを利用していた。広いスペースで周りを気にせずに会話ができてとてもよかった。ポスティビルドは机が沢山あるが、周囲が気になり会話がしにくい。多くの人で利用する学習スペースは広い方が良く思う。

【市長】

- ・学習スペースはまだまだ足りないと感じるか。

【宇部中央高等学校】

- ・個人によって考え方が違うので、グループ学習、音楽の有無、静かな空間など様々な形態のゾーニングをしてほしい。

【市長】

- ・旧井筒屋跡地活用の計画の参考にさせていただきたい。

○健康をテーマにした取組について

【宇部フロンティア大学付属香川高等学校】

- ・各所に QR コードを読み取ることでポイントが付与されるポイントを設置し、ノルマを達成し店舗での割引が受けられる「宇部ポイントウォーク」という取組を実施してはどうか。
- ・公共施設や商業施設などで、宇部弁ラジオ体操を放映し広めていきたい

【市長】

- ・現在、健幸ポイントを貯めて商品と交換する仕組みがある。「宇部ポイントウォーク」については、今後の企画立案の参考にさせていただきたい。
- ・宇部弁ラジオ体操の放映については、健康福祉部で対応するとともに、市内各所で流せる仕組みをつくっていきたい。

○常盤通りでの様々な食べ物の販売について

【慶進高等学校】

- ・高校生は、お店の存在は知っているが、「おいしさ・雰囲気」などの情報をキャッチできていない。また、中心市街地活性化基本計画に記載しているアンケートで、「充実してほしい商業施設」の回答の上位がレストランやカフェであった。
- ・ウォーカブル化をする区域内でイベントを開催し、レストランやカフェの経営者や個人に屋台を出してもらおう。出店した屋台にランキングを付け、上位の屋台には賞金等のインセンティブを付与することでやる気がでると思う。
- ・イベントを高頻度で開催するとお店側の負担が大きく、低頻度（3か月に1回程度）で開催することで人が集まりやすくなる。

- ・レストランやカフェの存在を市民が知る機会になり、食べてもらう機会が増え、今後、リピーターになる可能性がある。
- ・飲食店の開業を支援してはどうか。中心市街地には空き家があるので、土地代を補助する等の支援をすれば開業しやすくなると思う。飲食店の開業支援を行うことで、宇部での開業数が増える。

【市長】

- ・令和3年度には「ときわいこっと」という、夕方から夜にかけて、おしゃれなキッチンカーに来てもらい「食」のイベントを開催した。常盤通りには飲食店が少ないので、芝生化に伴い、月に数回食フェスをしたい。
- ・飲食店の情報発信ができるような仕組みを作っていきたい。
- ・空き家を活用した開業支援については、既の実施しているが、コロナ禍等もあり支援件数は伸びていないが、引き続き取り組んでいきたい。

【宇部中央高等学校】

- ・中心市街地に人を集めることは理解できるが、「食」「健康増進」などターゲットが違うので、テーマを絞った方が良いのではないかと。

【市長】

- ・「食」と「健康」それぞれの分野を同時並行で取り組むことは可能と考えている。

○e スポーツについて

【宇部フロンティア大学附属香川高等学校】

- ・e スポーツで地域を盛り上げていければと思う。

【市長】

- ・今後、実施したいe スポーツあれば提案してほしい。

○常盤通りの安全対策について

【宇部西高等学校】

- ・常盤通りのウォークアブル化整備後の映像を見る限り、安全対策がなされていないように見えたので、安全対策が必要と思う。

【市長】

- ・ウォークアブル化推進協議会に警察や国の機関が参画しているので、当然安全対策は協議していく。

○子どもの遊び場について

【宇部西高等学校】

- ・子どもの遊び場として、大きな公園を作って、芸術家とコラボしてデザイン性のある遊具を設置するだけでインパクトがあるし、子どもの好奇心がわく。それが中心市街地にあるだけで親子が来やすくなるのではないかと。

【市長】

- ・常盤通りのウォークアブル化の中で、子どもたちが遊べる場所を作ることは検討していきたい。

○中央公園テニスコートについて

【慶進高等学校】

- ・テニス部で中央コートを利用しているが、宇部市は他市に比べて利用料が高い。学生が利用しやすい価格設定はできないか。

【市長】

- ・施設の充実さなど料金設定は様々な考えがあるが、利用してもらうことが重要なので担当部と検討させていただきたい。

○情報発信について

【慶進高等学校】

- ・情報発信について、様々な政策をもっと市民に分かるように発信できたら良いのではないかと思う。

【市長】

- ・「伝える」と「伝わる」、情報発信は非常に難しい。市の担当課である広報広聴課も工夫している。皆さんの情報キャッチのツールは、SNS か。

【宇部中央高等学校】

- ・市からの情報は、学校から配布されるチラシが主である。

【市長】

- ・今回いただいた様々なご意見は、今後のまちづくりに生かしていく。
- ・今後も様々な形でご意見をいただきたい。