

未登記家屋の所有者変更に伴う添付書類

<相続>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 遺産分割協議書または相続権放棄承諾書
- ③ 相続関係説明図
- ④ 相続関係を確認できる戸籍謄本
(除籍謄本または改製原戸籍が必要な場合もあります。)
- ⑤ 印鑑登録証明書(相続人全員のもの)
- ⑥ 新所有者の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要)

<贈与>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 同意書
- ③ 旧所有者の印鑑登録証明書(印鑑登録をしていない法人は商業登記簿謄本)
- ④ 新所有者の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要。法人は商業登記簿謄本)

<売買>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 売買契約書または同意書
- ③ 旧所有者の印鑑登録証明書(印鑑登録をしていない法人は商業登記簿謄本)
- ④ 新所有者の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要。法人は商業登記簿謄本)

<遺贈>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 遺言書(公正証書遺言以外は家庭裁判所の検認があるもの)
- ③ 旧所有者(遺言者)の死亡の記載がある戸籍謄本
- ④ 新所有者(受贈者)の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要。法人は商業登記簿謄本)

※添付書類はすべて各1部ずつで、未登記家屋所有者申告書以外はコピーでもかまいません。原本を提出される方で、こちらの書類審査終了後、提出された原本を取りに来ていただける方は返却します。(書類審査終了後お電話します。)

※印鑑登録証明書の添付が必要な方の申告書等への押印は、実印でお願いします。

【提出・お問い合わせ先】

〒755-8601 山口県宇部市常盤町一丁目7番1号
宇部市 資産税課 家屋係

TEL 0836-34-8195

FAX 0836-22-6053

受付印	課長	副課長	係長	係員	受付

未登記家屋所有者申告書

年 月 日

宇部市長様

新 所 有 者	住所（住民票の住所を記入してください。）	
	フリガナ 氏名	
旧 所 有 者	住所	
	フリガナ 氏名	
この届け出に関する 連絡先		() -

下記家屋は、私の所有する家屋に間違いのないことを申告します。

下記家屋の所有者を変更しましたので、申告します。

家屋の所在

	大字または町	小字または丁目	地番	構造	階層	種類	床面積
①							m ²
②							m ²
③							m ²
④							m ²
⑤							m ²

取得原因（該当する番号を○で囲んでください。）

〈お問い合わせ〉

1. 新築
2. 売買
3. 贈与
4. 相続
5. その他

年 月 日
年 月 日
年 月 日
年 月 日
年 月 日

宇部市資産税課
家屋係
(0836) 34-8195
34-8196
34-8223

()

※職員記入欄

	校 区	一 棟 番 号	物 件 番 号	備 考
①	区			
②	区			
③	区			
④	区			
⑤	区			

相 続 権 放 棄 承 諾 書

年 月 日

宇 部 市 長 様

下記の未登記家屋は（ ）が相続することを承諾します。

家屋の所在	大字又は町・丁目		小 字		地 番	
家屋所在自治会区	校 区 区		物件番号			
家屋の明細	構 造		階層	用 途	床 面 積	
					m ²	
相 続 人	住 所					
	氏 名		Ⓜ			
	住 所					
	氏 名		Ⓜ			
	住 所					
	氏 名		Ⓜ			
	住 所					
	氏 名		Ⓜ			
	住 所					
	氏 名		Ⓜ			

同意書

年 月 日

宇部市長様

下記の未登記家屋を旧所有者から新所有者に
したことを同意します。

{ 売買
贈与
その他
() }

新所有者	住所（住民票の住所を記入して下さい。）
	フリガナ
	氏名 (印)
旧所有者	住所
	フリガナ
	氏名 (印)

家屋の所在	大字又は町・丁目	小 字		地 番
	家屋所在自治会区	校 区	区	物件番号
家屋の明細	構 造	階層	用 途	床 面 積
				m ²