

# 未登記家屋の所有者変更に伴う添付書類

## <相続>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 遺産分割協議書または相続権放棄承諾書
- ③ 相続関係説明図
- ④ 相続関係を確認できる戸籍謄本  
(除籍謄本または改製原戸籍が必要な場合もあります。)
- ⑤ 印鑑登録証明書(相続人全員のもの)
- ⑥ 新所有者の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要)

## <贈与>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 同意書
- ③ 旧所有者の印鑑登録証明書(印鑑登録をしていない法人は商業登記簿謄本)
- ④ 新所有者の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要。法人は商業登記簿謄本)

## <売買>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 売買契約書または同意書
- ③ 旧所有者の印鑑登録証明書(印鑑登録をしていない法人は商業登記簿謄本)
- ④ 新所有者の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要。法人は商業登記簿謄本)

## <遺贈>

- ① 未登記家屋所有者申告書
- ② 遺言書(公正証書遺言以外は家庭裁判所の検認があるもの)
- ③ 旧所有者(遺言者)の死亡の記載がある戸籍謄本
- ④ 新所有者(受贈者)の住民票(新所有者の住所が宇部市の場合は不要。法人は商業登記簿謄本)

※ 添付書類はすべて各1部ずつで、未登記家屋所有者申告書以外はコピーでもかまいません。原本を提出される方で、こちらの書類審査終了後、提出された原本を取りに来ていただける方は返却します。(書類審査終了後お電話します。)

※ 印鑑登録証明書の添付が必要な方の申告書等への押印は、実印でお願いします。

## 【お問い合わせ先】

〒755-8601 山口県宇部市常盤町一丁目7番1号

宇部市 資産税課 家屋係

T E L 0836-34-8195、8196

F A X 0836-22-6014

M a i l shisanzei@city.ube.yamaguchi.jp

受付印

課長	副課長	係長	係員	受付

# 未登記家屋所有者申告書

令和 年 月 日

宇部市長様

新所有者	住所（住民票の住所を記入してください。）
フリガナ	フリガナ
	氏名 <span style="float: right;">(印)</span>
旧所有者	住所
フリガナ	フリガナ
	氏名 <span style="float: right;">(印)</span>
この届け出に関する連絡先 ( ) -	

- 下記家屋は、私の所有する家屋に間違いのないことを申告します。
- 下記家屋の所有者を変更しましたので、申告します。

家屋の所在

	大字・町	小字・丁目	地番	構造	階層	種類	床面積	
①							m <sup>2</sup>	
②							m <sup>2</sup>	
③							m <sup>2</sup>	
④							m <sup>2</sup>	
⑤							m <sup>2</sup>	
取得原因（該当する番号を○で囲んでください。）					〈お問い合わせ〉 宇部市資産税課 家屋係 TEL 0836-34-8195 34-8196 FAX 0836-22-6014 Mail shisanzei@city.ube.yamaguchi.jp			
1.新築		年	月	日				
2.売買		年	月	日				
3.贈与		年	月	日				
4.相続		年	月	日				
5.その他		年	月	日				
( )								

※職員記入欄

	地区	一棟番号	物件番号	備考
①	区			
②	区			
③	区			
④	区			
⑤	区			

# 相続権放棄承諾書

令和 年 月 日

宇部市長様

下記の未登記家屋は（ ）が相続することを承諾します。

	大字・町	小字・丁目	地番	構造	階層	種類	床面積
①							m <sup>2</sup>
②							m <sup>2</sup>
③							m <sup>2</sup>
④							m <sup>2</sup>
⑤							m <sup>2</sup>

相続人	住所	
	氏名	ⓐ
	住所	
	氏名	ⓐ
	住所	
	氏名	ⓐ
	住所	
	氏名	ⓐ

# 相 続 関 係 説 明 図



