公共施設カルテ

1 施設概要

施設名	中山共同畜舎			所在地	大字小野字奥河内3602番地2		利用形態	産業・観光関連施設	
所管課	農業振興課			財産区分	普通財産		敷地面積	9461.57㎡	
階数（主たる建物）	地上	2	地下 0	建物面積	延床面積	2929.56㎡	建築面積	2771.23㎡	
構造（主たる建物）	鉄骨造			建築年度（主たる建物）	昭和58年度		築年数（主たる建物）	41年	
居住誘導区域	区域外			防災関連施設	非該当		耐震性（主たる建物）	有	
設置根拠	無								
設置の目的・経緯	畜産振興を図るため、牛の一時預託場所として提供						年間目標利用者数	—	
事業内容	肉用牛、乳用牛の育成						貸付の有無	無	
類似施設	市	有	善和牧場		民間	無			
運営日時	休日	無	運営時間	－	利用対象者	畜産農家	駐車場の状況	有	20台
維持管理の市民参加状況	無				未利用設備・スペース	無			
委託の状況	委託の形態	全部委託	委託内容	施設の保全管理、清掃、整備その他維持管理					
バリヤフリー対応	非対応								
大規模修繕	無								
備考（その他特記事項）									

2 各棟の状況

※ 構造（RC＝鉄筋コンクリート造、S＝鉄骨造、CB＝コンクリートブロック造、W＝木造）

	棟の名称	種目	構造	屋根	床面積（㎡）		建築					法定耐用年数	改修	耐震		アスベスト		劣化診断		備考
					1階部分	1階以外	種別	年月日			価格（円）			診断	改修	調査	対策	診断	改修	（実施年月日・内容・その他特記事項など）
1	畜舎（乳牛舎）	雑屋建	S	スレート葺	438.36	0.00	新築	S	58	8 1	25,189,459	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
2	ワラ置場	倉庫建	S	スレート葺	191.93	158.33	新築	S	60	3 6	17,868,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
3	上屋（肥育舎上屋）	雑屋建	S	スレート葺	123.20	0.00	新築	S	60	3 6	7,380,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
4	缶洗場	雑屋建	S	スレート葺	12.89	0.00	新築	S	60	3 6	715,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
5	ワラ切場1号舎	雑屋建	W	スレート葺	14.00	0.00	新築	S	60	3 6	820,000	17	無	不要	不要	未	未	未	未	
6	ワラ切場2号舎	雑屋建	W	スレート葺	11.00	0.00	新築	S	60	3 6	640,000	17	無	不要	不要	未	未	未	未	
7	畜舎（肥牛舎）	雑屋建	S	スレート葺	549.90	0.00	新築	S	58	8 1	21,460,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
8	小屋（堆肥盤）	雑屋建	S	スレート葺	12.00	0.00	新築	S	58	8 1	910,541	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
9	農機庫	雑屋建	S	スレート葺	64.26	0.00	新築	S	58	8 1	3,040,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
10	畜舎（乳牛舎）	雑屋建	S	スレート葺	381.86	0.00	新築	S	58	8 1	15,124,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
11	畜舎（肥牛舎）	雑屋建	S	スレート葺	549.90	0.00	新築	S	58	8 1	18,358,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
12	倉庫（堆肥舎）	倉庫建	S	スレート葺	304.74	0.00	新築	S	58	8 1	10,028,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
13	小屋（堆肥盤）	雑屋建	S	スレート葺	12.00	0.00	新築	S	58	8 1	460,000	31	無	不要	不要	未	未	未	未	
14	管理舎	事務所建	軽量鉄骨一部W	スレート葺	62.87	0.00	新築	S	58	8 1	5,823,000	38	無	不要	不要	未	未	未	未	
15	ポンプ室	雑屋建	CB	スレート葺	19.30	0.00	新築	S	58	8 1	1,755,000	34	無	不要	不要	未	未	未	未	
16	ポンプ室	雑屋建	CB	スレート葺	23.02	0.00	新築	S	58	8 1	2,043,000	34	無	不要	不要	未	未	未	未	
17																				
18																				
19																				
20																				
21																				
22																				

3 市民等の利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
供用日数（日/年間）					
延利用者数（人/年間）					
1日当たりの利用者数（人）					

4 維持・管理費の状況（改修、大規模修繕などに含まれるものは除く）

単位（千円）

			令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
支出	人件費	専任職員（人役）	職員数（人）	人件費	職員数（人）	人件費	職員数（人）	人件費	職員数（人）	人件費	職員数（人）	人件費
		一般職員	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0
		嘱託職員	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0
		臨時職員	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0
		小計（人件費）	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0
	施設管理にかかる支出	需用費 光熱水費										
		需用費 修繕費										
		需用費 消耗品費		1								
		需用費 その他										
		役務費（施設管理分）										
		役務費（火災保険料）		27		26		27		29		29
		委託料（施設管理分）		11		11		35		23		17
		使用料・賃借料										
		工事請負費		1298								
		その他										
		小計（施設管理コスト）		1,337		37		62		52		46
	事業運営にかかる支出	報償費										
		需用費（事業運営分）										
		役務費（事業運営分）										
		事業委託費										
		その他										
		小計（事業運営コスト）		0		0		0		0		0
	指定管理者にかかる支出											
	支出合計			1,337		37		62		52		46
収入	直接的収入	使用料										
		貸付料										
		駐車場料金										
		その他（私用電気水道料他）										
		小計（直接的収入）		0		0		0		0		0
	間接的収入	補助金（国・県）										
		その他										
		小計（間接的収入）		0		0		0		0		0
	収入合計			0		0		0		0		0
年間収支（千円）				△ 1,337		△ 37		△ 62		△ 52		△ 46