

3 市民等の利用状況

| | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 |
|--------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| 入居世帯数(戸/年度末) | 121 | 121 | 127 | 128 | 126 |
| 管理戸数(戸) | 138 | 138 | 138 | 138 | 138 |
| 入居率(%) | 87.6 | 87.6 | 92.0 | 92.7 | 91.3 |

4 維持・管理費の状況(改修、大規模修繕などに含まれるものは除く)

単位(千円)

| | | 平成30年度 | | 令和元年度 | | 令和2年度 | | 令和3年度 | | 令和4年度 | | | |
|-------------|-------------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 支 | 人件費 | 専任職員(人役) | 職員数(人) | 人件費 | 職員数(人) | 人件費 | 職員数(人) | 人件費 | 職員数(人) | 人件費 | 職員数(人) | 人件費 | |
| | | 一般職員 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | | 嘱託職員 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | | 臨時職員 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | | 小計(人件費) | 0.0 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 | 0 | |
| | 施設管理にかか | 需用費 | 光熱水費 | | | | | | | | | | |
| | | | 修繕費 | | | | | | | | | | |
| | | | 消耗品費 | | | | | | | | | | |
| | | | その他 | | | | | | | | | | |
| | | 役務費(施設管理分) | | | | | | | | | | | |
| | | 役務費(火災保険料) | | 237 | | 244 | | 246 | | 243 | | 248 | |
| | | 委託料(施設管理分) | | 120 | | 120 | | 120 | | 120 | | 120 | |
| 使用料・賃借料 | | | | | | | | | | | | | |
| 工事請負費 | | | | | | | | | | | | | |
| その他(原材料費ほか) | | | | | | | | | | | | | |
| | 小計(施設管理コスト) | | 357 | | 364 | | 366 | | 363 | | 368 | | |
| 事業運営にかか | 報償費 | | | | | | | | | | | | |
| | 需用費(事業運営分) | | | | | | | | | | | | |
| | 役務費(事業運営分) | | | | | | | | | | | | |
| | 事業委託費 | | | | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | |
| | 小計(事業運営コスト) | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |
| | 指定管理者にかか | | 5,311 | | 5,149 | | 5,474 | | 5,958 | | 5,991 | | |
| | 支出合計 | | 5,668 | | 5,513 | | 5,840 | | 6,321 | | 6,359 | | |
| 入 | 直接的収入 | 使用料 | | 39,003 | | 36,422 | | 36,934 | | 38,305 | | 36,988 | |
| | | 貸付料 | | | | | | | | | | | |
| | | 駐車場料金 | | 1,313 | | 1,259 | | 1,233 | | 1,237 | | 1,206 | |
| | | その他(売電料) | | | | | | | | | | | |
| | | 小計(直接的収入) | | 40,316 | | 37,681 | | 38,167 | | 39,542 | | 38,194 | |
| | 間接的収入 | 補助金(国・県) | | | | | | | | | | | |
| その他(証明手数料) | | | | | | | | | | | | | |
| | 小計(間接的収入) | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |
| | 収入合計 | | 40,316 | | 37,681 | | 38,167 | | 39,542 | | 38,194 | | |
| | 年間収支(千円) | | 34,648 | | 32,168 | | 32,327 | | 33,221 | | 31,835 | | |