

公共施設カルテ

1 施設概要

施設名	第二乳児保育園			所在地	南浜町二丁目6番18号		利用形態	子ども施設		
所管課	保育幼稚園課			財産区分	公共用財産		敷地面積	960.84㎡		
階数 (主たる建物)	地上	1	地下	建物面積	延床面積	386.25㎡	建築面積	386.25㎡		
構造 (主たる建物)	鉄筋コンクリート造			建築年度 (主たる建物)	昭和50年度		築年数 (主たる建物)	48年		
居住誘導区域	暮らしのおすすめエリア			防災関連施設	非該当		耐震性 (主たる建物)	有		
設置根拠	有	児童福祉法								
設置の目的・経緯	保育園							定員数	60人	
事業内容	保育園							貸付の有無	無	
類似施設	市	有	保育園				民間	有	保育園	
運営日時	休日	日曜日、祝日、年末年始	運営時間	7時から19時		利用対象者	保育を必要とする就学前児童		駐車場の状況	有
維持管理の 市民参加状況	無			未利用設備・スペース			無			
委託の状況	委託の形態	すべて直営		委託内容						
バリアフリー対応	非対応									
大規模修繕	無									
備考 (その他特記事項)										



2 各棟の状況

※ 構造(RC=鉄筋コンクリート造、S=鉄骨造、CB=コンクリートブロック造、W=木造)

棟の名称	種目	構造	屋根	床面積(㎡)		建築			法定耐用年数	改修	耐震		アスベスト		劣化診断		備考 (実施年月日・内容・その他特記事項など)		
				1階部分	1階以外	種別	年月日	価格(円)			診断	改修	調査	対策	診断	改修			
1 保育園	事務所建	RC	陸屋根	386.25	0.00	新築	S	51	3	22	41,810,000	50	無	済	不要	未	未	未	未
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			

2-1 園児の状況

年齢	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
0歳児	139人	168人	182人	182人	139人
1歳児	299人	237人	215人	216人	264人
2歳児	194人	240人	184人	231人	207人
3歳児	0人	0人	0人	0人	0人
4歳児	0人	0人	0人	0人	0人
5歳児	0人	0人	0人	0人	0人
計	632人	645人	581人	629人	610人

年間の延べ人数

3 園児の利用状況

第二乳児保育園

	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
供用日数(日/年間)	291	295	295	293	293
延利用者数(人/年間)	15,330	12,040	11,396	15,353	14,881
1日当たりの利用者数(人)	52.6	40.8	38.6	52.3	50.7

4 維持・管理費の状況(改修、大規模修繕などに含まれるものは除く)

単位(千円)

		令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度			
支	人件費	専任職員(人役)	職員数(人)	人件費	職員数(人)	人件費	職員数(人)	人件費	職員数(人)	人件費	職員数(人)	人件費	
		一般職員	1.0	8,225	1.0	8,164	1.0	8,257	1.0	8,202	1.0	8,322	
		嘱託職員	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	
		臨時職員	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	
		小計(人件費)	1.0	8,225	1.0	8,164	1.0	8,257	1.0	8,202	1.0	8,322	
	出	施設管理にかかる支出	需用費										
			光熱水費		1,892		1,963		1,985		2,064		2,047
			修繕費		100		145		425		481		912
			消耗品費		50		522		921		155		307
		その他		0		0		0		0		0	
		役務費(施設管理分)		128		496		89		94		96	
		役務費(火災保険料)		2		2		2		2		2	
委託料(施設管理分)			754		621		951		972		1,270		
使用料・賃借料			176		197		197		316		489		
その他			1,273		3,097		1,496		708		1,199		
小計(施設管理コスト)		4,375		7,043		6,066		4,792		6,322			
事業運営にかかる支出	報償費		17		15		13		170		84		
	需用費(事業運営分)		6,367		6,090		6,108		6,906		5,640		
	役務費(事業運営分)		238		378		749		702		638		
	事業委託費		0		0		0		0		0		
	その他		48		41		43		2,401		154		
	小計(事業運営コスト)		6,670		6,524		6,913		10,179		6,516		
指定管理者にかかる支出													
支出合計		19,270		21,731		21,236		23,173		21,160			
入	直接的収入	使用料		19,258		16,161		15,984		17,363		13,223	
		貸付料											
		駐車場料金											
		その他(私用電気水道料他)											
		小計(直接的収入)		19,258		16,161		15,984		17,363		13,223	
	間接的収入	補助金(国・県)		1,429		3,246		3,854		1,225		981	
		その他											
小計(間接的収入)		1,429		3,246		3,854		1,225		981			
収入合計		20,687		19,407		19,838		18,588		14,204			
年間収支(千円)		1,417		△ 2,324		△ 1,398		△ 4,585		△ 6,956			