

## 実質化された人・農地プラン

〔注:本様式は参考ですので、地域の話合いの結果に応じて、積極的に記載する項目を追加してください。〕

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
宇部市	宇部市南部地区	令和4年3月30日	—

## 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	109.37ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	72.70ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	40.11ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	27.09ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0.77ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0ha
(備考)	

## 2 対象地区の課題

高齢化により農業者は減少しており、市街地で住宅地にも近いため、農業を営むことに近隣住民から理解を得られないことも多く、苦情対応に苦慮している。農地の売却を含めて離農を意識する農業者は多く、農業を継続するものも保全管理の意識が強い。農地も点在しているため集約がすすむことは厳しい。また、新たな担い手はいないため、引き受けも厳しい。

## 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

集落内での中心経営体となる認定農業者がないため、認定農業者や認定新規就農者の受入れについて、地元への理解を周知しながら促進することにより対応していく。