

地番の変更を行います

(山口地方法務局からのお知らせ)

- 1 実施市町 宇部市大字 芦河内,荒瀬,櫛原,瓜生野,如意寺,
藤河内,山中,木田,車地,広瀬
- 2 地番変更の方法 登記官が職権により山地番と耕地番と
が重複している土地を20000番台に変更する方法で
す。(山地番の変更を基本とし耕地番で変更する土地は少
数です。) 例①: 123番→20123番
例②: 1123番→21123番
- 3 地番変更の実施時期 平成27年2月2日予定
- 4 地番変更の通知 地番変更をした不動産の所有者の方
には, 地番変更の通知を郵送いたします。

【住所の変更について】

今回, 山地番と耕地番とが重複している地番を登記官が職権により変更します。この変更される地番を住所にしておられる方は, 地番変更により変更後の地番が新しい住所になります。住所の変更は, 住民基本台帳法施行令12条2項7号の規定により, 宇部市長が職権により変更し, 該当する方へ変更した旨の通知がされます。

【地番の変更を行う理由】

山口県や広島県などでは, 明治以来, 宅地, 農耕地等の耕地に1番から順に地番(耕地番)が付されるとともに, 山林, 原野等の山間地にも同様に1番から順に地番(山地番)が付されたことにより, 同一大字(地番区域)内の耕地と山間地に同一の地番が定められ, 重複地番が多数存在していますが, 重複地番があることによるトラブルも発生しています。

山口地方法務局では, 皆様の不動産に関する権利を保全し, 円滑で安全な取引を図るため, 山口県内全域で重複地番の解消を図っています。

平成26年度は, 宇部市の一部で地番変更を実施しますので, 御理解と御協力をお願いします。

御不明な点がございましたら, 担当者までお問合せください。

〒753-8577 山口市中河原町6番16号

山口地方法務局登記部門 地図整備・筆界特定室

電話 083-922-2295(平日8:30~17:15)

(自動音声案内です。電話機の①ボタンを押し, 次に⑤ボタンを押すと担当係へつながります。)

担当: 田中, 齋藤