

都市再生整備計画 事後評価シート

中央町地区

令和4年7月

山口県宇部市

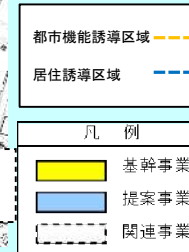
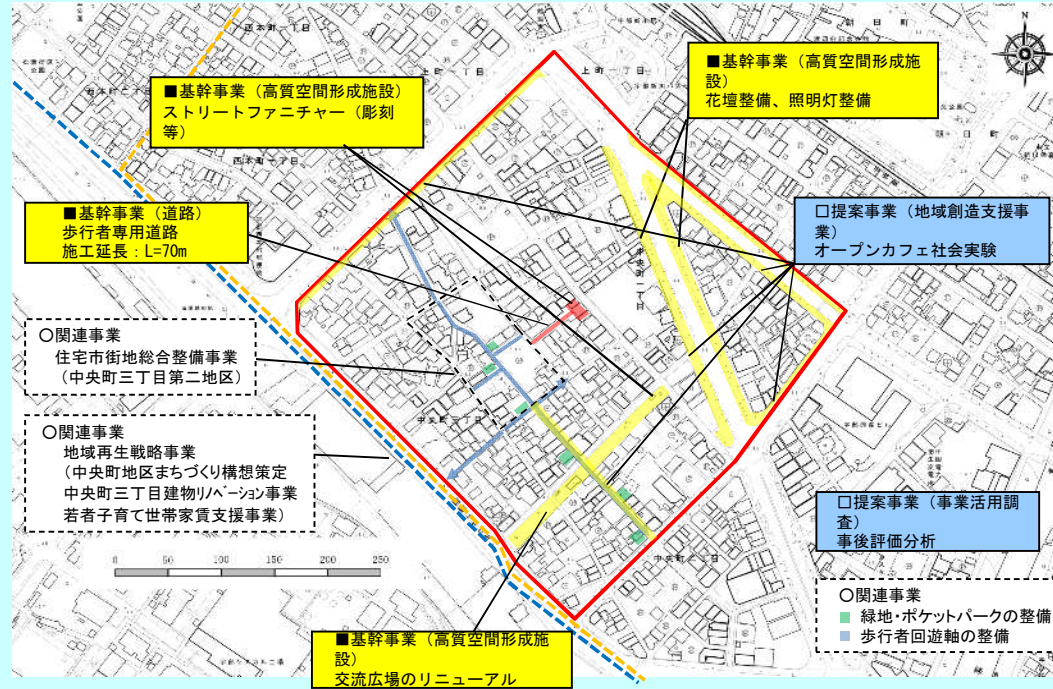
様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	山口県		市町村名	宇部市		地区名	中央町地区			面積	16ha	
交付期間	平成28年度～令和2年度		事後評価実施時期	令和3年度		交付対象事業費	214.8百万円	国費率	平成28年度～令和元年度0.4 令和2年度0.5			
1) 事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	事業名 道路(市道(歩行者専用道路)整備事業)、高質空間形成施設(ストリートファニチャー)									
		提案事業										
	当初計画から削除した事業	基幹事業	1.道路(市道西中町小路線道路整備事業)、2.高次都市施設(子どもプラザ(子育て世代活動支援センター))、3.高次都市施設(子どもプラザ、若者未来センター(地域交流センター))	削除/追加の理由				1～3.地権者の了承が得られなかったため計画から削除				
		提案事業										
	新たに追加した事業	基幹事業	1.高質空間形成施設(花壇整備、照明灯整備)、2.高質空間形成施設(交流広場のリニューアル)	削除/追加の理由				1.花回廊を整備し、人々が交流する魅力ある歩行空間の形成する。2.交流広場を整備することにより、地域住民の交流や賑わいを創出する。				
		提案事業	地域創造支援事業(オープンカフェ社会実験)	削除/追加の理由				花回廊整備と合わせ、オープンカフェを実施することにより飲食店と一体となり魅力的な歩行空間を形成する。				
交付期間の変更	当初	平成28年度～令和2年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響									
	変更	なし										
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
	指標1	交流人口	人	1,882	H27	2,250	R2	1,389	△	あり なし ●	新型コロナウイルスの影響で、交流人口は減少したが、一定の効果はあったと思われる。	R5.10
	指標2									あり なし		
	指標3									あり なし		
	指標4									あり なし		
	指標5									あり なし		
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
	その他の数値指標1											
	その他の数値指標2											
	その他の数値指標3											
4) 定性的な効果発現状況												
5) 実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等				
	モニタリング	未実施		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった								
	住民参加プロセス	ガーデンシティうべをめざして～緑と花のまちづくりワークショップ～花植えイベント		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● まちづくりワークショップ:修了。 花植えイベントをシンボルロードで2度開催。 今後シンボルロードの植栽・管理はガーデンマイスターにより行う。				
	持続的なまちづくり体制の構築	株式会社にごわい宇部ガーデンマイスター		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 株式会社にごわい宇部:まちづくり会社と事業者協働によるごわいの創出。 ガーデンマイスター:花壇をよりよくしていくために、市民協働によるごわいあるまちづくりを進めていく。				

様式2-2 地区の概要

中央町地区(山口県宇部市) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値	目標値	評価値
交流広場及び魅力ある歩行空間を整備することにより、地域住民の交流および市民活動を促進し、賑わいを創出する。	中央町地区の交流人口	人	1,882	2,250	1,457



まちの課題の変化	
今後のまちづくりの方策 (改善策を含む)	