

## 提案手続相談記録シート

## 1 事前相談の内容

|                |                                                                                     |                          |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 相談者氏名          |                                                                                     |                          |
| 相談者連絡先         | 住 所 〒<br>_____<br>電話番号 _____                                                        |                          |
| 提案地の場所         | 宇部市 _____ 地内<br>面積 _____ ha 都市計画区域名 _____ 宇部都市計画区域 _____<br>土地所有者等の数（複数でも可） _____ 人 |                          |
| 提案地の都市計画決定の状況  | 用途地域                                                                                |                          |
|                | 建ぺい率、容積率                                                                            | 建ぺい率 _____ % 容積率 _____ % |
|                | 地区計画の有無                                                                             |                          |
|                | 都市施設（道路、公園等）の都市計画決定状況                                                               |                          |
| 提案地に係るその他の建築制限 |                                                                                     |                          |
| 相談の内容及び対応の内容   | ○都市計画の種類                                                                            |                          |
|                |                                                                                     |                          |
| 備考             |                                                                                     |                          |

1 、 は、都市計画・住宅課に備え付けの縦覧図で確認できます。

2 図面等があれば添付してください。

## 2 提案資料の提出状況

| 年 月 日 | 手続きの内容 |
|-------|--------|
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |
|       |        |

事前相談、提案書類の仮受付・訂正指示・受理・不受理等の手続きの内容を宇部市が記載する。

提 案 書

宇部市長 様

都市計画法第 2 1 条の 2 の規定に基づき、都市計画の決定又は変更について提案します。  
なお、提出書類が事実と相違ないことを申し添えます。

令和 年 月 日

提案者 住 所

氏 名

連絡先

権利名：所有権、借地権、法人

添付書類 提案者としての要件を備えていることを証する書類  
( 個人の場合は登記簿謄本等、団体の場合は登記簿謄本、定款等 )

## 提 案 概 要 書

|                       |               |            |          |           |           |
|-----------------------|---------------|------------|----------|-----------|-----------|
| 提<br>案<br>の<br>内<br>容 | 都市計画の種類       |            |          |           |           |
|                       | 位置            |            |          |           |           |
|                       | 面積            |            |          |           |           |
|                       | 区域            |            |          |           |           |
|                       | 提案理由          |            |          |           |           |
| 参<br>考<br>事<br>項      | 提案する都市計画の内容   |            |          |           |           |
|                       | 現行の都市計画の状況    |            |          |           |           |
|                       | 都市計画法以外の規制の状況 |            |          |           |           |
|                       | 同意<br>状況      | 土地所有者等     | ( 総数 )   | ( 同意者数 )  | ( 同意の割合 ) |
| 土地面積                  |               | ( 同意対象面積 ) | ( 同意面積 ) | ( 同意の割合 ) |           |
| 備<br>考                |               |            |          |           |           |

同 意 書

( 提案者氏名 ) 様

令和 年 月 日

都市計画法第 21 条の 2 の規定に基づく都市計画の決定又は変更の提案に関し、別添の都市計画の素案に同意します。

( 署 名 )

所 在 地 :

権 利 名 :  
( 割合 )

面 積 :

住 所 :

氏 名 :

連 絡 先 :

## 権 利 者 一 覧 表 ( 全 枚 中 枚 目 )

権利名: \_\_\_\_\_

| 権利の所在地 | 権利者の氏名 | 割合 | 所在地の<br>面積(m <sup>2</sup> ) | 同意の<br>有無 |
|--------|--------|----|-----------------------------|-----------|
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |
|        |        |    |                             |           |

各権利別に作成してください。

共有者又は共同借地権者で構成される土地の場合は、持分割合を記入してください。

(参考)

提案区域及び周辺住民等への説明の経緯に関する資料

令和 年 月 日

1 説明会等の開催状況

| 年月日   | 場所（会場名） | 参加者数 | 備考 |
|-------|---------|------|----|
| 年 月 日 |         | 人    |    |
| 年 月 日 |         | 人    |    |
| 年 月 日 |         | 人    |    |
| 年 月 日 |         | 人    |    |

2 説明会開催の周知先及び周知方法

3 出席者からの意見及び質疑応答（議事要旨があれば、添付してください。）

4 添付書類

（説明会での配布資料を添付してください。）

( 参考 )

提案する都市計画の提案区域及び周辺の環境等への検討に関する資料

令和      年      月      日

| 項目分野 | 検討された内容についての記述 |
|------|----------------|
|      |                |
|      |                |
|      |                |
|      |                |
|      |                |
|      |                |
|      |                |
|      |                |

自然環境への影響（大気、水質等）、生活環境への影響（騒音、振動、日照障害等）、都市環境への影響（周辺道路、交通処理計画、景観等）について、検討した内容を記載してください。