

『性能』を、次の5つに分類・整理しました。

『性能』については、設計段階において、配慮しながら検討を進めます。

耐震性

- ①避難場所
- ②安心・安全の確保
- ②耐震性・安全性に配慮
- ④災害に強い実用的な建物

- ①ワンストップサービス
- ②1階に全ての課の窓口
- ②スピーディに事務を済ませる
- ③ワンストップ
- ⑤窓口の集約

利便性

- ⑤窓口は回廊のように
- ①駐車場と新庁舎を連結
- ①立体駐車場による台数確保
- ②駐車場から入口までのスムーズな動線
- ③駐車場から庁舎へのアプローチ
- ④車社会は今のみで今後の交通機能の変化
- ④駐車場を増やす
- ⑤十分な駐車場・立体駐車場
- ⑥地下駐車場

性能

- ①バリアフリー
- ②バリアフリー
- ④ユニバーサルデザイン
- ⑥バリアフリー
- ⑤階段 巾広めに 角度緩やかに
- ⑤エレベーター 高齢者・身障者対応
- ⑤各出入口 巾広く
- ②わかりやすい案内表示
- ⑤窓口をわかりやすく
- ⑤表示方法を見易く
- ⑥誘導のわかりやすさ
- ⑥窓口をわかりやすく
- ②利用しやすい明るい入口
- ⑤天井高く 圧迫感 窮屈感
- ①トイレを綺麗に

快適性

経済性

- ①コストと必要機能のバランス
- ②費用は無駄にせず市民負担の軽減化
- ②無駄な空間はつくらない
- ④借金ゼロで作る
- ④オフィスのみで機能重視
- ④賃貸マンションの併設で税金節約

環境性

- ②ソーラーパネル
- ②壁面緑化・屋上庭園
- ①町を中心らしい外観
- ②外観を景観に合わせる
- ⑤外から見てもインパクトがある
- ⑥街並みに合ったもの