

宇部市新庁舎建設基本設計 概算事業費【1期庁舎「基礎免震構造」、2期庁舎「耐震構造」とした場合の試算】

名 称	H30. 2. 19提示額		今回試算額		差分 (b)-(a)	備 考
	消費税抜き	消費税込 (a)	消費税抜き	消費税込 (b)		
1 新庁舎工事1期(RC造 基礎免震構造)		15,808㎡		15,808㎡		
	6,654,000,000	7,319,400,000	6,654,000,000	7,319,400,000		
2 新庁舎工事2期(S造 免震→耐震構造)		2,316㎡		2,316㎡		建物の構造を基礎免震構造から耐震構造に変更
	1,396,000,000	1,535,600,000	1,267,644,000	1,394,408,400	△ 141,191,600	
3 新庁舎 外部建築(デッキ、車寄せピロティ、ピロティ等)		1,600㎡		1,600㎡		
	240,000,000	264,000,000	240,000,000	264,000,000		
新庁舎(1期・2期)工事費 計	8,290,000,000	9,119,000,000	8,161,644,000	8,977,808,400	△ 141,191,600	
4 立体駐車場工事(3層4段:大臣認定工法)		4,158㎡		4,158㎡		
	521,000,000	573,100,000	521,000,000	573,100,000		
5 解体工事						
	518,000,000	569,800,000	518,000,000	569,800,000		
6 外構工事						
	390,000,000	429,000,000	390,000,000	429,000,000		
7 その他工事(地盤改良・造成工事費)						
	160,000,000	176,000,000	160,000,000	176,000,000		
8 その他経費						
	490,000,000	539,000,000	490,000,000	539,000,000		
工事費	10,369,000,000	11,405,900,000	10,240,644,000	11,264,708,400	△ 141,191,600	
9 消費税 10%	1,036,900,000		1,024,064,400			
総計(税込)(1~8)合計	11,405,900,000	11,405,900,000	11,264,708,400	11,264,708,400	△ 141,191,600	