

居住誘導区域の確認方法

1

公開型 GIS「うべマップ」へアクセスする
<https://www.sonicweb-asp.jp/ube/>



2

立地適正化計画をクリック

The screenshot displays the UBE-MAP website interface. At the top left, there is a search bar with the text 'フリーワード検索' and '検索語句' followed by a search button. Below the search bar are icons for '住所' (Address) and '施設' (Facility). The main content area is divided into several sections:

- 地図から探す** (Search from map): A map of the region with various markers and labels.
- お問い合わせ先** (Contact information): 宝都市役所, 〒755-8601, 山口県宇部市常盤町一丁目7番1号.
- お知らせ** (Notice): A section with a red callout bubble saying 'クリック' (Click) pointing to the '立地適正化計画' (Location Optimization Plan) menu item.
- 都市計画** (City Planning): Includes 用途地域 (Use District), 特別用途地区 (Special Use District), その他地域地区 (Other Regional District), 地区計画 (District Plan), 市街地開発事業 (Urban Development Project), 交通施設 (Transportation Facility), 公園・緑地 (Park/Green Space), 供給処理施設 (Supply/Processing Facility), その他施設 (Other Facility), 景観計画区域 (Landscape Planning Area).
- 道路情報** (Road Information): Includes 道路台帳図 (Road Register Map), 路線網図 (Route Network Map).
- 道路照明灯** (Road Lighting): Includes 道路照明灯 (Road Lighting).
- 河川情報** (River Information): Includes 河川台帳図 (River Register Map), 河川網図 (River Network Map).
- ハザードマップ (津波・高潮)** (Hazard Map (Tsunami/Tide Surge)): Includes 津波浸水想定区域 (Tsunami Inundation Forecast Area), 高潮浸水想定区域 (Storm Surge Inundation Forecast Area), 高潮浸水継続時間 (Storm Surge Duration), 避難所 (Evacuation Shelter), 緊急避難場所 (Emergency Evacuation Site), 公共施設 (Public Facility).
- 街区基準点** (Block Standard Point): Includes 街区三角点 (Block Triangulation Point), 街区三角点節点 (Block Triangulation Point Node), 街区多角点 (Block Polygon Point), 街区点 (Block Point), 街区点補助点 (Block Point Auxiliary Point), 街区基準点 (Block Standard Point).
- ゆれやすさマップ** (Shakeability Map): Includes ゆれやすさマップ (Shakeability Map), 避難所 (Evacuation Shelter), 緊急避難場所 (Emergency Evacuation Site), 公共施設 (Public Facility), 消防署 (Fire Station).
- ハザードマップ (ため池)** (Hazard Map (Reservoir)): Includes ハザードマップ (ため池) (Hazard Map (Reservoir)), 避難所 (Evacuation Shelter), 緊急避難場所 (Emergency Evacuation Site), 公共施設 (Public Facility), 消防署 (Fire Station).
- 路線価図** (Line Value Map): Includes 路線価 (Line Value), 標準宅地 (Standard Residential Land).
- 地形図** (Topographic Map): Includes 厚東川 (Atsuhiro River), 中川 (Nakagawa), 有帆川 (Aho River), 真綿川 (Matsunawa River), 過去の浸水実績 (Past Inundation Record), 過去の浸水実績 土砂災害警戒区域 (Past Inundation Record, Landslide Disaster Warning Area).

3

利用規約を読み、「同意する」をクリック

利用規約

◆立地適正化計画情報利用上の注意◆

- ・本システムで提供する立地適正化計画情報は、平成31年3月現在のものです。
- ・本システムで提供する立地適正化計画情報は、データ作成上の誤差を含みます。都市機能誘導区域（まちなかエリア）や居住誘導区域（まちなかエリア・暮らしの重点エリア・暮らしのおすすめエリア）の境界の詳細を示すものではありません。参考図としてご利用ください。詳細な情報については、都市計画課までお問い合わせください。
- ・本システムで提供する立地適正化計画情報のうち、居住誘導区域（まちなかエリア・暮らしの重点エリア・暮らしのおすすめエリア）情報については、除外する区域としている土砂災害特別警戒区域、土砂災害警戒区域、急傾斜地崩壊危険区域、風致地区の情報は反映されておりません。このため、本システムで居住誘導区域として「指定あり」と表示されても居住誘導区域外である場合があります。
- ・本システムのハザードマップ（洪水・土砂災害）において、土砂災害特別警戒区域、土砂災害警戒区域が、都市計画情報において、風致地区が参考として確認できますのでご利用ください。
- ・土砂災害特別警戒区域、土砂災害警戒区域、急傾斜地崩壊危険区域の詳細については、山口県土木建築部砂防課、山口県宇部土木建築事務所までお問い合わせください。
- ・風致地区については、公園緑地課までお問い合わせください。

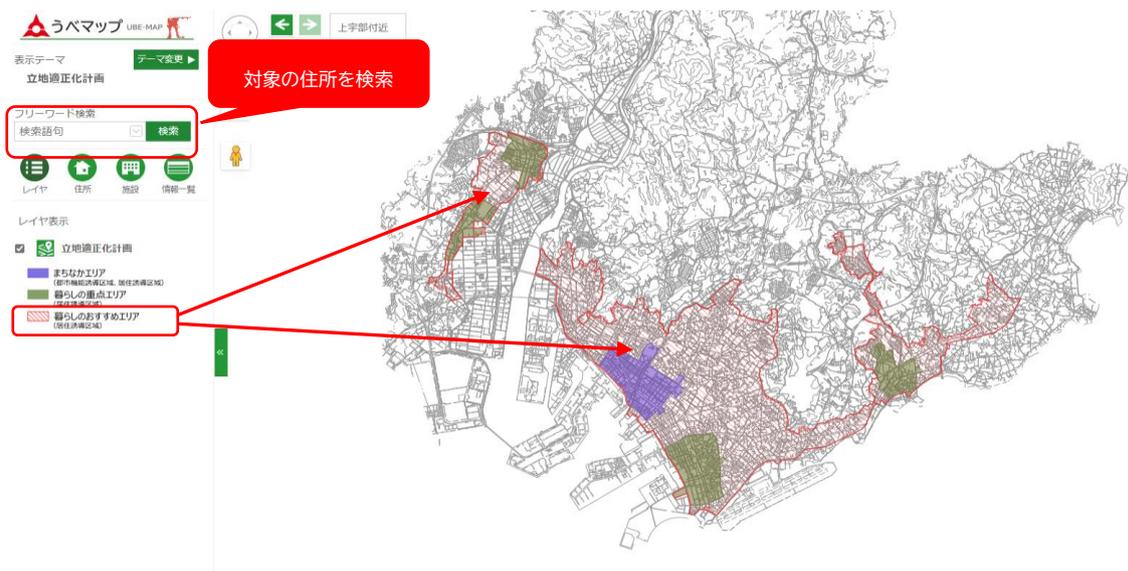
クリック

同意する

同意しない

4

調べたい住所を検索する



地図上に表示された赤い網掛けの範囲内が**居住誘導区域**です。