

## 宇部市総合福祉会館の指定管理候補者の選定結果について

指定期間の満了に伴い、宇部市総合福祉会館の指定管理候補者を下記のとおり選定しましたので、お知らせします。

### 記

#### 1 公募を実施した施設の名称

- (1) 名称 宇部市総合福祉会館
- (2) 位置 宇部市琴芝町二丁目4番20号

#### 2 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 株式会社 宇部興産総合サービス
- (2) 代表者名 代表取締役 深川 坦
- (3) 主たる事務所の所在地 宇部市相生町8番1号

#### 3 指定期間

平成21年(2009年)4月1日～平成26年(2014年)3月31日(5年間)

#### 4 選定理由

宇部市総合福祉会館の指定管理者の候補者の選定にあたって、1団体だけの応募でありましたが、健康福祉部指定管理候補者選定委員会において、「宇部市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例」の第3条各号の規定に基づき定めた審査基準により、指定管理者の候補者を総合的に評価し選考しました。

その結果、下記の理由により上記団体が最適であるとして選定しました。

○経営基盤がしっかりしており、ビル管理の実績も多く、民間のノウハウを活かして安定した運営を行っている  
○施設の設置目的を十分理解され、各種作業工程表も整備され、アンケート実施による利用者ニーズの把握により、的確な対応が期待できる。

#### 5 評価結果(100点満点換算)

評価基準	配点	候補者
I 住民の平等な利用を確保することができるものであること。	10	8.00
II 施設の効用を最大限に発揮させるものであること。	25	20.40
III 施設の管理にかかる経費の削減を図れるものであること。	30	19.50
IV 施設の管理を安定して行う能力を有するものであること。	25	19.10
V その他施設の設置目的を達成するために必要な事項	10	7.84
合計点	100	74.84