

市営住宅(空き住宅)募集状況一覧表(平成29年10月募集分)

1. 募集する市営住宅

入居可能日はいずれも平成29年12月1日の予定です。

① 一般住宅

申込住宅番号	団地名	校区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベータ	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
1	中央町第6借上	新川	H16	中耐・3階建	3LDK	1戸 (2階-1戸)		×	○	○	31,000円～60,900円	約8,000円 (民間整備)	契約期間: 平成37年5月31日の1ヶ月前まで	
2	鶉の島	鶉の島	H11	高層・6階建	3LDK	1戸 (4階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○	27,100円～53,100円	1,500円		24.00
3	風呂ヶ迫	上宇部	H7	中耐・4階建	3LDK	1戸 (4階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	23,700円～46,600円	800円		5.00
4	石原	琴芝	H8	中耐・3階建	3DK	1戸 (2階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	24,200円～47,600円	1,000円		1.50
5	風呂ヶ迫	上宇部	H2・H4	中耐・3階建 高層・7階建	3DK	3戸 (1階-1戸、3階-1戸、5階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○・×	20,600円～42,300円	800円		2.33
6	旦の辻	上宇部	S62・S63	中耐・5階建	3DK	4戸 (3階-1戸、4階-1戸、5階-2戸)	子育て世帯等	×	○	×	17,500円～36,400円	900円		申込者なし
7	東小羽山	小羽山	S56・S61	中耐・3階建	3DK	3戸 (1階-1戸、2階-1戸、3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	15,200円～33,900円	1,100円		0.50
8	岬	岬	S53	中耐・5階建	3DK	1戸 (3階-1戸)		×	○	×	13,100円～25,800円	900円		1.00
9	第5平和荘	藤山	S26	中耐・4階建	3DK	1戸 (4階-1戸)		×	○	×	10,100円～19,900円	1,000円		6.00
10	亀浦	常盤	S46	中耐・5階建	3DK	1戸 (5階-1戸)		○	×	×	6,900円～13,600円	0円 (未整備)		0.50
11	京納	上宇部	S48	中耐・5階建	3DK	2戸 (4階-1戸、5階-1戸)		○	×	×	7,800円～15,400円	0円 (未整備)		申込者なし
12	鍋倉	藤山	S46・S47	中耐・4階建 中耐・5階建	3DK	3戸 (4階-3戸)		○	×	×	6,900円～13,900円	0円 (未整備)		申込者なし
13	則貞	恩田	S50	中耐・5階建	3DK	1戸 (5階-1戸)		○	×	×	9,100円～17,900円	0円 (未整備)		2.00
14	西岐波	西岐波	H20・H21	中耐・4階建	2DK	2戸 (2階-1戸、3階-1戸)		○	○	○	21,200円～41,600円	800円		5.00

※ 障害者等、DV被害者については一般住宅すべてについて優先する世帯となります。

② 特定目的住宅 ※各住宅ごとに定める入居資格要件を満たすことが必要です。

申込住宅番号	団地名	校区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベータ	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
15	常盤町借上	神原	H15	高層・9階建(高齢者世帯向け住宅)	1DK	1戸 (3階-1戸)		○	○	○	15,900円～31,300円	約8,000円 (民間整備)	契約期間: 平成37年6月30日の1ヶ月前まで	9.00
16	鶉の島	鶉の島	H10	中耐・5階建(高齢者世帯向け住宅)	2LDK	1戸 (2階-1戸)		○	○	○	22,000円～43,200円	1,500円		38.00
17	風呂ヶ迫	上宇部	H2	高層・7階建(高齢者世帯向け住宅)	2DK	1戸 (1階-1戸)		○	○	○	17,600円～34,600円	800円		3.00
18	鍋倉	藤山	S46・S47	中耐・4階建(シルバーリフォーム) 中耐・5階建(シルバーリフォーム)	2DK	3戸 (1階-1戸、2階-2戸)		○	○	×	11,000円～21,900円	0円 (未整備)		2.00
19	小羽山	小羽山	S55	中耐・5階建(シルバーリフォーム)	3DK	1戸 (2階-1戸)		○	○	×	17,800円～35,000円	1,100円		3.00

◎小羽山、猿田住宅の空き部屋と、前回までの募集で申し込みのなかった住宅の入居申込みを先着順で受け付けています。詳細につきましては、アジアJV 宇部市役所窓口へお問い合わせください。

2. 申込みについて

申込み資格

申込み方法について「市営住宅(空き住宅)募集の案内①」を確認して、申込み期間中に申込書、抽選番号・抽選結果のお知らせ(ハガキ)と郵便ハガキ表面に記入のうえ持参または郵送にて提出してください。

申込み期間

平成29年10月20日(金)～11月7日(火)

※持参される場合の受付期限は、11月7日(火)の各窓口の営業終了時間です。郵送の場合は、期間中の郵便局の消印があるものが有効です。

3. 多数応募の優遇措置について

平成19年7月以降の市営住宅(空き住宅)募集の抽選において、4回以上落選された人に対して抽選番号を2つ、12回以上落選された人に対しては抽選番号を3つ割り当てる優遇措置があります。

(抽選結果通知のハガキがそれぞれ、4回分・12回分が必要です。)

4. 抽選会は、平成29年11月14日(火)午前10時から 宇部市文化会館 2階 第1研修室(宇部市朝日町8番1号)で行ないます。公開抽選会ですので、自由に見学できます。

5. 申込書の問合せ先

〒755-8601 宇部市常盤町一丁目7番1号 宇部市役所 3階

宇部市営住宅等指定管理者 アジアJV

電話 (0836)37-0211

6. 申込書の提出先

<持参される場合>

窓 口	営 業 時 間	住 所
1. アジアJV 宇部市役所窓口	8:30～17:15(土日・祭日を除く)	宇部市常盤町一丁目7番1号
2. アジアJV 事務所窓口 (アジア宅建グループ ホームメイトFC山口宇部藤曲店内)	9:30～18:00(水曜を除く)	宇部市鍋倉5番15-2号 櫻ビル1階

※上記時間帯以外は受付できません。

<郵送される場合>

〒755-8601 宇部市常盤町一丁目7番1号 宇部市役所3階

宇部市営住宅等指定管理者 アジアJV

電話 (0836)37-0211